

Data zamieszczenia

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 90 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o *transporcie kolejowym* (Dz.U.2023.1786) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2023.775) – dalej: *Kpa*,

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że 22 lutego 2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak: WI-IV.747.2.3.2024), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: ***Budowa linii 110 kV kablowej zasilającej dla nowej Podstacji Trakcyjnej Pisarzowa realizowanej w ramach projektu pn.: „Budowa nowej linii kolejowej Podłęże – Szczyrzyc – Tymbark/Mszana Dolna oraz modernizacja istniejącej linii kolejowej nr 104 Chabówka – Nowy Sącz” na odcinku od km 59+950 (km istn. 62,620) do km 55+320 (km istn. 57,040)***, na wniosek z 21 lutego 2024 r., złożony w tut. Urzędzie 22 lutego 2024 r. przez inwestora: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa)**, działającego przez pełnomocnika.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim:

powiat nowosądecki, gmina Chelmec, obręb 0003 Chomranice: 199/2, 199/1, 455, 177/2, 177/4, 137, 155/2, 158, 157, 156, 142, 146/10, 59, 98, 203/12, 95, 94/3, 92, 91, 88, 61/1, 85/3, 84/9, 84/6, 84/11, 102.

powiat limanowski, gmina Limanowa, obręb 0004 Kłodne: 505/6, 505/7, 505/8, 505/5, 500/2, 499/3, 497, 492, 490, 489/3, 486, 485/2, 485/3, 324, 591/2, 592/18, 374, 592/25, 592/15, 593/4, 593/8, 593/9, 593/6, 593/5, 594, 596, 597/3, 597/2

powiat limanowski, gmina Limanowa, obręb 0009 Męcina: 1684/13, 1653/1, 1653/2, 1686, 1651, 1649, 1684/9, 1648/1, 1648/2, 1646/1, 1774, 1644/4, 1644/3, 1629/5, 1629/3, 1626/1, 1626/2, 1625/8, 1625/9, 834/2, 503/2, 825/22, 825/5, 825/16, 825/10, 825/9, 825/8, 825/7, 825/6, 824/5, 824/6, 824/7, 824/2, 824/1, 817, 816, 84/2, 792, 802, 1723, 1720, 1721, 748/1, 747, 752, 746/2, 746/4, 746/3, 742/12, 740, 739, 737, 736, 735, 734, 712, 707, 705, 687, 688/1, 688/2, 503/3, 689/1, 689/2,



31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 * tel. 12 39 21 618 * fax 12 39 21 917, ePUAP: /ag9300lhke/skrytka

Zachęcamy do kierowania korespondencji za pośrednictwem platformy ePUAP,

więcej informacji na stronie internetowej [http:// www.malopolska.uw.gov.pl](http://www.malopolska.uw.gov.pl)

692/2, 692/1, 692/3, 693/5, 693/6, 693/4, 693/3, 694/13, 662/2, 670/9, 672/1, 674/5, 673, 674/2, 676/1, 675, 667, 668, 653, 654/1, 654/4, 654/6, 864, 863/1, 871/1, 860/2, 871/2

Zgodnie z art. 49 *Kpa* – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kpa*, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy:

WI-IV.747.2.3.2024.

Kontakt z organem zapewniony jest:

- 1) za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08;
- 2) pocztą tradycyjną - uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);
- 3) osobiście **wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu** drogą telefoniczną (**12 39-21-612**).

Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce: Urząd Wojewódzki/ Wydziały/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ Załącznik graficzny do sprawy WI-IV.747.2.3.2024 (...) <https://bip.malopolska.pl/muw,a,2420121,załącznik-graficzny-do-sprawy-wi-iv747232024-budowa-linii-110-kv-kablowej-zasilającej-dla-nowej-pods.html>

POUCZENIA

Informuje się, że zgodnie z przepisami utk Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

- wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;
- właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;
- Prezesa UTK,

- pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (przepisu tego nie stosuje się do 1) nieruchomości wnoszonych przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną, zwane dalej „PKP S.A.”, w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2022 r. poz. 2542 oraz z 2023 r. poz. 1720); 2) obrotu nieruchomościami, dokonywanego przez PLK S.A., CPK albo jednostkę samorządu terytorialnego, na rzecz których została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, albo dokonywanego za ich zgodą wydaną nie wcześniej niż po upływie dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca nieruchomości stała się ostateczna; 3) obrotu nieruchomościami, o których mowa w art. 9s ust. 9, który jest dokonywany z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę dotycząca tej nieruchomości stała się ostateczna.). **Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;**
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i

- realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
- 3) w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego, - nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 **Kpa**).
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 **Kpa**).
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 **Kpa**).
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 **Kpa**).
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (art. 40 § 1 **Kpa**).
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 **Kpa**).
- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim

Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego (art. 40 § 4 *Kpa*).

- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).
- 9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).
- 10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

Obwieszczenie podlega publikacji (art. 9o ust. 6 i 6a *utk*):

- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie i Urzędu Gminy Limanowa oraz Urzędu Gminy Chełmiec.